

ERGO vermietet weitere 4.100 Quadratmeter Bürofläche in der City Nord

Von Leerstand kann in der City Nord wohl kaum die Rede sein! Bereits im ersten Quartal 2012 konnte ERGO weitere 4.100 Quadratmeter Bürofläche im so genannten Silberling (Überseering 32/34) vermieten. Zum 1. Mai 2012 mietet die RWE Service GmbH beim Nachbarn zusätzliche 1.100 Quadratmeter an. Ein weiteres Nachbarunternehmen aus der City Nord hat im gleichen Gebäude ebenfalls zum 1. Mai sowie zum 1. Oktober 2012 insgesamt ca. 3.000 Quadratmeter angemietet.

Ralf Heuss, Leiter Facilitymanagement der ERGO Versicherungsgruppe AG und Geschäftsführer der Grundeigentümer-Interessengemeinschaft City Nord GmbH (GIG): „Wir freuen uns über die anhaltend positive Entwicklung in der City Nord. Im vergangenen Jahr standen wir mit einer sehr geringen Leerstandsquote von 1,5 Prozent Hamburgweit am besten da. Diese neuen Mietverträge kamen ohne Makler zustande und beruhen ausschließlich auf der engen Zusammenarbeit unter den Grundstückseigentümern in der City Nord.“

Das Gebäude, das in den Jahren 1991 bis 1995 von der damaligen Hamburg-Mannheimer erbaut wurde, ist als Einzelbürogebäude konzipiert und umfasst eine Nettobürofläche von ca. 25.000 qm. Als moderner Glas-/Stahlbau fügt es sich mit seiner außergewöhnlichen Form in die Solitärlandschaft der City Nord ein. Der Entwurf stammt von dem bekannten Architekten Prof. Peter P. Schweger, Büro Schweger Associated Architects. Mit den neuen Mietverträgen ist das Bürogebäude nun zu 100 Prozent vermietet, ca. 20 Prozent davon werden durch die ERGO selbst genutzt.

Ansprechpartner: Ralf Heuss

ERGO Versicherungsgruppe AG

Überseering 45

22297 Hamburg

Tel (040) 63 76 67 89 / Mobil 0172/5962081
heuss@city-nord.net